

CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC  
N° de division : 18 - Terrebonne  
N° de cour : 700-11-017636-178  
N° de dossier : 41-344156

COUR SUPÉRIEURE  
(Chambre commerciale)

DANS L'AFFAIRE DE LA MISE  
SOUS SÉQUESTRE DES BIENS DE :

**GROUPE P.R. MAINTENANCE INC.**, corps politique  
légalement constitué selon la Loi, ayant son siège social et  
son principal établissement au 1-1180 rue Lévis, en la ville  
de Terrebonne, province de Québec, J6W 5S6.

Compagnie débitrice

- ET -

**KPMG INC.**, 600 boul. de Maisonneuve Ouest, bureau 1500,  
Montréal, Québec, H3A 0A3.

Séquestre

**AVIS ET DÉCLARATION DU SÉQUESTRE**  
(paragraphe 245(1) et 246(1) de la Loi)

---

Le séquestre donne avis de ce qui suit et déclare que :

1. Le 11 septembre 2017, je, KPMG INC., suis devenu séquestre à l'égard des biens suivants de **GROUPE P.R. MAINTENANCE INC.**, personne insolvable, tel que décrit ci-dessous :
  - Prenez note qu'à cette date, le Séquestre a obtenu un accès limité aux registres comptables de la Compagnie débitrice, conséquemment, la valeur comptable ou marchande des actifs sera établie ultérieurement.
2. Je suis devenu séquestre des biens susmentionnés du fait de ma nomination en cette qualité par la Cour Supérieure du Québec le 11 septembre 2017 aux termes de l'ordonnance de nomination d'un séquestre aux biens de la débitrice.
3. Le soussigné a pris possession ou le contrôle des biens susmentionnés le 11 septembre 2017.
4. Les renseignements suivants se rapportent à la mise sous séquestre :
  - a) Adresse de la personne insolvable ; 1-1180, rue Lévis, Terrebonne, Québec
  - b) Activité principale de l'entreprise ; sociétés de portefeuille (holdings)
  - c) Adresse de l'établissement ; 1-1180, rue Lévis, Terrebonne, Québec
  - d) Montant dû par la personne insolvable à chaque créancier qui détient une garantie sur les biens susmentionnés, au meilleur des connaissances du Séquestre, basées sur l'information obtenue : 7 024 807 \$
  - e) La liste des autres créanciers de la personne insolvable incluant le montant qui est dû à chacun d'eux et le montant total dû à l'ensemble des créanciers, au meilleur des connaissances du Séquestre, basées sur l'information obtenue : est la suivante : 1 210 201 \$
  - f) Le plan d'action que le séquestre entend suivre pendant la durée de son mandat est toujours à l'étude;
  - g) Personne-ressource du séquestre : Carl Adjami  
Téléphone : (514) 840-2323  
Télécopieur : (514) 840-2121  
Courriel : cadjami@kpmg.ca

Fait à Montréal, le 21<sup>e</sup> jour de septembre 2017.

KPMG INC.  
Séquestre  
Dev A. Coossa, CIRP, SAI  
600, boul. de Maisonneuve Ouest, bureau 1500  
Montréal (Québec) H3A 0A3  
(514) 840-2100

CANADA  
PROVINCE OF QUEBEC  
DISTRICT OF QUEBEC

Division N° : 18 - Terrebonne  
Court N° : 700-11-017636-178  
Estate N° : 41-344156

SUPERIOR COURT  
(Commercial Division)

IN THE MATTER OF THE RECEIVERSHIP OF :

**GROUPE P.R. MAINTENANCE INC.**, body politic and corporate, duly incorporated according to Law, and having its head office and principal place of business at 1-1180 Levis Street, in the city of Terrebonne, province of Quebec, J6W 5S6.

Debtor Company

- AND -

**KPMG INC.**, 600 de Maisonneuve Blvd. West, Suite 1500, Montreal, Quebec, H3A 0A3.

Receiver

**NOTICE AND STATEMENT OF THE RECEIVER**  
(Subsection 245(1) and 246(1) of the Act)

---

The receiver gives notice and declares that:

1. On the 11<sup>th</sup> day of September 2017, I, KPMG INC., became the receiver in respect of the property of **GROUPE P.R. MAINTENANCE INC.**, an insolvent person, that is described below:
  - Note that, to date, the Receiver has had limited access to the Debtor Company's accounting records, thus the book or realization value of the Debtor Company's property will be determined at a later date.
2. Je suis devenu séquestre des biens susmentionnés du fait de ma nomination en cette qualité par la Cour Supérieure du Québec le 11 septembre 2017 aux termes de l'ordonnance de nomination d'un séquestre aux biens de la débitrice.
3. The undersigned took possession or control of the property described above on the 11<sup>th</sup> day of September 2017.
4. The following information relates to the receivership:
  - a) Address of insolvent person ; 1-1180 Levis Street, Terrebonne, Quebec
  - b) Principal line of business ; holding company
  - c) Location(s) of business ; 1-1180 Levis Street, Terrebonne, Quebec
  - d) Amount owed by insolvent person (*or* bankrupt) to each creditor who holds a security on the property described above, to the best of the Receiver's knowledge, based on the available information: \$ 7,024,807
  - e) The list of other creditors of the insolvent person (*or* bankrupt) and the amount owed to each creditor and the total amount due by the insolvent person, to the best of the Receiver's knowledge, based on the available information, is as follows: \$ 1,210,201
  - f) The intended plan of action of the receiver during the receivership is still under study.
  - g) Contact person for receiver : Carl Adjami  
Phone : (514) 840-2323  
Fax : (514) 840-2121  
E-mail : [cadjami@kpmg.ca](mailto:cadjami@kpmg.ca)

Dated at Montreal, this 21<sup>st</sup> day of September 2017.

KPMG INC.  
Receiver  
Dev A. Coossa, CIRP, LIT  
600 de Maisonneuve Blvd. West, Suite 1500  
Montreal, (Quebec) H3A 0A3  
(514) 840-2100