



CANADA  
PROVINCE DE QUÉBEC  
DISTRICT DE QUÉBEC  
N° de division : 01 - Montréal  
N° de cour : 500-11-062929-233  
N° de dossier : 41-2995093

COUR SUPÉRIEURE  
(Chambre commerciale)

DANS L'AFFAIRE DE L'AVIS D'INTENTION  
DE FAIRE UNE PROPOSITION DE :

**LXR LUXURY PRODUCTS INTERNATIONAL INC.**, corps politique légalement constitué selon la Loi, ayant son siège social et son principal établissement au 7399 boul. Saint-Laurent, en la ville de Montréal, province de Québec H2R 1W7.

Compagnie débitrice

- ET -

**KPMG INC.**, 600 boul. de Maisonneuve Ouest, bureau 1500, Montréal, Québec, H3A 0A3.

Syndic Autorisé en Insolvabilité

#### AVIS À TOUS LES CRÉANCIERS CONNUS DE LXR LUXURY PRODUCTS INTERNATIONAL INC.

---

Soyez avisés que **LXR LUXURY PRODUCTS INTERNATIONAL INC.** a déposé le 5 octobre 2023 un avis d'intention de faire une proposition en vertu de l'article 50.4 (1) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*. Vous trouverez ci-inclus les documents suivants :

- Avis d'intention de faire une proposition;
- Liste préliminaire des créanciers.

Une copie de la proposition sera transmise à tous les créanciers avant la tenue de la première assemblée des créanciers, laquelle aura lieu à une date et à un endroit qui vous seront communiqués. Les documents suivants vous parviendront subséquemment :

- Avis de l'assemblée des créanciers;
- Formulaire de preuve de réclamation et procuration;
- Lettre de vote et circulaire d'information.

Soyez de plus avisés qu'en vertu de l'article 69 de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité* toutes procédures légales contre une personne insolvable sont automatiquement suspendues.

Fait à Montréal, le 10<sup>e</sup> jour d'octobre 2023.

KPMG INC.  
Syndic Autorisé en Insolvabilité  
David Malin, CPA, CIRP, SAI  
600, boul. de Maisonneuve Ouest, bureau 1500  
Montréal, QC H3A 0A3  
Téléphone : 1 (866) 930-4911  
Télécopieur : (514) 840-2121  
Courriel : [reclamation@kpmg.ca](mailto:reclamation@kpmg.ca)

District de: Québec  
No division: 01 - Montréal  
No cour:  
No dossier:

- FORMULAIRE 33 -  
Avis de l'intention de faire une proposition  
(paragraphe 50.4(1) de la Loi)

DANS L'AFFAIRE DE L'AVIS D'INTENTION DE FAIRE UNE PROPOSITION DE :  
LXR PRODUITS DE LUXE INTERNATIONAL INC.  
Corps politique légalement constitué selon la Loi, ayant son siège social et son principal établissement au  
7399 boul. Saint-Laurent, en la ville de Montréal, province de Québec, H2R 1W7.

Avis est donné de ce qui suit :

1. Je, LXR LUXURY PRODUCTS INTERNATIONAL INC., personne insolvable signifie mon intention de faire une proposition à mes créanciers conformément au paragraphe 50.4(1) de la Loi.
2. KPMG Inc. de 600, boul de Maisonneuve Ouest, Bureau 1500, Montréal, QC, H3A 0A3, syndic autorisé, a accepté d'exercer les fonctions de syndic dans le cadre de la proposition. Une copie de son acceptation est annexée au présent avis.
3. Une liste portant les noms des créanciers connus ayant des réclamations d'une valeur de 250 \$ ou plus ainsi que le montant de ces réclamations, est également annexée.
4. Conformément à l'article 69 de la Loi, les procédures engagées contre moi sont suspendues à compter de la date du dépôt du présent avis auprès du séquestre officiel de ma localité.

Daté le 5 octobre 2023, à Montréal en la province de Québec.



---

LXR LUXURY PRODUCTS INTERNATIONAL INC.  
Personne Insolvable

À remplir par le séquestre officiel:

---

Date du dépôt

---

Séquestre officiel

District of: Quebec  
Division No. 01 - Montréal  
Court No.  
Estate No.

- FORM 33 -  
Notice of Intention To Make a Proposal  
(Subsection 50.4(1) of the Act)

IN THE MATTER OF THE NOTICE OF INTENTION TO MAKE A PROPOSAL OF :  
LXR LUXURY PRODUCTS INTERNATIONAL INC.

Body politic and corporate, duly incorporated according to Law, and having its head office and principal place of business at  
7399 Saint-Laurent Blvd., in the city of Montreal, province of Quebec, H2R 1W7.

List of Creditors with claims of \$250 or more.			
Creditor	Address	Account#	Claim Amount
CIBC	Sébastien Grenon 1155 René-Lévesque O., suite 1400 Montreal QC H3B3Z4		3,001,408.06
RSM Belgium	Chau. de Waterloo 1151 Uccle 1180 Belgium		5,478.33
RSM Netherlands B.V.	Bekkerweg 10 Postbus 6005 Heerlen 6401 SB Netherlands		315.31
<b>Total</b>			<b>3,007,201.70</b>



---

LXR LUXURY PRODUCTS INTERNATIONAL INC.  
Insolvent Person



**KPMG INC.**  
600 de Maisonneuve Blvd. West  
Suite 1500  
Tour KPMG  
Montréal, (Québec) H3A 0A3

Telephone (514) 840-2311  
Fax (514) 840-2121  
www.kpmg.ca

Montreal, October 5, 2023

Mrs Nancy Hoang  
**Official Receiver**  
**INDUSTRY CANADA**  
Sun Life Building  
1155, Metcalfe Street, Suite 950  
Montreal (Quebec) H3B 2V6

**OBJECT : NOTICE OF INTENTION TO MAKE A PROPOSAL OF:**  
**LXR Luxury Products International Inc.**

---

Mrs Hoang,

This letter confirms that KPMG INC., agrees to act as Trustee to the Notice of Intention to make a Proposal in the above-captioned matter.

Kind regards,

**KPMG INC.**

David Malin, CPA, CIRP, LIT

DM/ng